

# CRÉDIT-BAIL MOBILIER ET LOCATION FINANCIÈRE

COMPÉTENCES MÉTIER



21h



**Inter 2024** : 7 au 9 octobre.

## OBJECTIFS

- Comprendre l'environnement juridique du crédit-bail mobilier et de la location financière,
- Comprendre l'environnement de mise en œuvre.

## PUBLIC VISÉ

Gestionnaires, les commerciaux, les juristes débutants, employés et cadres appartenant éventuellement à des établissements n'exerçant pas une activité de crédit-bail.



## Animation

**Sabine HUTTLINGER** : Avocate à la Cour, ancien chef de service juridique de la branche entreprise d'une société financière

**Sandrine FILIPPI** : Consultante et ancienne responsable du centre de gestion de Crédit Mutuel Real Estate Lease

**Xavier COMMUNEAU** : ancien responsable fiscalité financière Stellantis



## Prérequis

Aucun



## Tarifs

**Adhérent** : 1520€ HT par participant

**Non adhérent** : 1740€ HT par participant

**Intra** : nous consulter



## Méthodes pédagogiques

Exposé théorique | échanges interactifs | mises en situation | quiz amont et aval



## Moyens pédagogiques

Diaporamas

## [ PROGRAMME ]

### ASPECTS JURIDIQUES

- I. Identifier le crédit-bail et des opérations voisines
- II. Mesurer l'intérêt de la publicité
- III. Appréhender les droits et obligations des parties
- IV. Déterminer les conditions de la reprise du contrat par un tiers
- V. Mesurer les incidences de litiges techniques sur le contrat de crédit-bail
- VI. Comprendre l'incidence des procédures collectives sur le recouvrement de créances

### ASPECTS COMPTABLES ET FINANCIERS

- I. Revue des principes fondamentaux comptables et juridiques nécessaires à la compréhension des opérations comptables liées au crédit-bail mobilier et à la location financière.
- II. Aspects financiers des contrats : loyers, durée, barèmes, éléments d'appréciation du risque.
- III. Traitement comptable de base : comptabilité sociale et financière, réserve latente.
- IV. Aperçu des traitements comptables des opérations annexes : cession de contrats, opérations en pool, subventions, commissions versées et reçues, gestion du risque de crédit...
- V. Normes IFRS

### ASPECTS FISCAUX

- I. Comprendre la fiscalité de la vie courante du contrat
  - a. Calculer l'impôt sur les sociétés côté crédit-bailleur
  - b. Savoir traiter la TVA
  - c. Connaître la cotisation à la Valeur Ajoutée
  - d. Analyser la contribution sociale de solidarité des sociétés (C3Snu)
  - e. Identifier les spécificités du bailleur situé hors de France
- II. Appréhender la cession du contrat CBM/LLD par le bailleur ou le preneur
- III. Découvrir la titrisation des loyers futurs de contrats de CBM

